



Report Patrimoniale e Societario – Plus

Soggetto: Marco Ferrigno · C.F.: FRRMRC72T14F205Z

Data di riferimento: 21 giugno 2026 · Residenza: Milano (MI)

DOCUMENTO FACSIMILE — i dati contenuti sono puramente fittizi e a solo scopo dimostrativo

Come leggere questo report

Questo documento riassume in modo semplice le informazioni pubbliche disponibili sul soggetto. Le sezioni sono numerate: i dati anagrafici, eventuali criticità (protesti, pregiudizievoli, procedure concorsuali), una stima del patrimonio immobiliare, l'elenco degli immobili con il dettaglio catastale avanzato, le cariche e partecipazioni in società, la valutazione del rischio e la verifica sulle liste (persone politicamente esposte, sanzioni e simili). La dicitura «nessun risultato» indica che la verifica non ha trovato problemi in quella categoria.

1. Dati anagrafici

Campo	Valore
Nominativo	Marco Ferrigno
Codice Fiscale	FRRMRC72T14F205Z
Data di nascita	14 dicembre 1972 (53 anni)
Luogo di nascita	Milano (MI)
Residenza	Via dei Glicini 24 – Milano (MI), CAP 20146

2. Verifiche su protesti, pregiudizievoli e procedure concorsuali

Le verifiche effettuate non hanno rilevato criticità a carico del soggetto. Il risultato è negativo (cioè senza problemi) per tutte le categorie analizzate, sia a titolo personale che societario.

Categoria	Relativi alla persona	Relativi a società
Protesti	Nessun risultato	Nessun risultato
Pregiudizievoli di Conservatoria	Nessun risultato	Nessun risultato
Fallimenti e procedure concorsuali	Nessun risultato	Nessun risultato

La verifica sull'assenza di protesti è confermata anche dal Registro Informatico dei Protesti: in data 21/06/2026 non risultano protesti a carico del soggetto.

3. Stima del patrimonio immobiliare

I valori seguenti sono una stima della consistenza patrimoniale basata sui dati catastali delle quote di proprietà personali del soggetto. Sono indicativi e non sostituiscono i dati ufficiali.

Valore minimo totale quote	Valore massimo totale quote	Rendita catastale totale
412.500 €	618.700 €	3.180 €
Stima IMU minima	Stima IMU massima	Proprietà con stima economica
2.040 €	2.760 €	2 su 2

Evento rilevante: in data 18/03/2025, Conservatoria di Milano, è stata registrata una Trascrizione a favore (atto di compravendita).

4. Immobili e terreni di proprietà

Sono stati rilevati 2 immobili intestati al soggetto, con quota di proprietà 1/1 (100%). Nessun terreno risulta intestato.

Indirizzo	Foglio / Part. / Sub.	Categoria	Superficie	Quota
Via dei Glicini n. 24 Piano 3 – Milano (MI)	F 312 P 145 S 24	A/2	5,5 vani	1/1 (100%) PROPRIETÀ
Via Tortona n. 9 Piano T – Milano (MI)	F 298 P 410 S 7	C/6	28 m ²	1/1 (100%) PROPRIETÀ

5. Cariche e partecipazioni societarie

Cariche attive (1 risultato):

Denominazione / Forma	Attività (ATECO)	Ruolo / Nomina	Stato
Aurora Tech S.r.l. Società a Resp. Limitata Sede: Via Tortona, 9 – Milano	62.01.00 – Produzione di software non connesso all'edizione	Amministratore Unico nomina 02/05/2018	ATTIVA

Cariche cessate (1 risultato):

Denominazione / Forma	Attività (ATECO)	Ruolo / Nomina	Stato
Ferrigno Marco Impresa Individuale Sede: Via dei Glicini, 24 – Milano	47.41.00 – Commercio al dettaglio di computer e unità periferiche	Titolare Firmatario attività dal 01/03/2010	CANCELLATA 30/06/2017

6. Visura catastale avanzata

Dettaglio tecnico catastale dei singoli immobili: dati identificativi, classamento, rendita e intestazione attuale. Provincia di Milano — Fabbricati: 2 · Terreni: 0.

Immobile / Indirizzo	Identificativi catastali	Classamento	Rendita	Intestazione
N. 1 — Via dei Glicini n. 24 Piano 3 Milano (MI)	Comune F205 F 312 · P 145 · S 24	Cat. A/2 Zona 3 · Classe 04 Consistenza 5,5 vani	1.420,50 €	Ferrigno Marco Proprietà 1/1
N. 2 — Via Tortona n. 9 Piano T Milano (MI)	Comune F205 F 298 · P 410 · S 7	Cat. C/6 Zona 2 · Classe 09 Consistenza 28 m ²	152,30 €	Ferrigno Marco Proprietà 1/1

7. Valutazione del rischio

Valutazione svolta ai sensi degli artt. 15 e ss. del D.Lgs. 231/2007. Il punteggio sintetizza il profilo di rischio del soggetto su tre aree (cliente, operazione ed elementi ulteriori): a punteggio più basso corrisponde un rischio minore.

Area di valutazione	Elementi considerati	Punteggio
A — Aspetti connessi al cliente	Persona fisica · settore non a rischio · comportamento nella norma · residenza in Italia	5
B — Aspetti connessi all'operazione	Operazione ordinaria · importo medio · occasionale · coerente con il profilo · in Italia	7
C — Ulteriori elementi	Non PEP · assenza precedenti penali · assenza fondi supplementari	4
Esito complessivo	Totale 16 su 65 — fascia 13–20	RISCHIO BASSO

8. Verifica sulle liste

Controllo del soggetto sulle principali liste internazionali relative a persone politicamente esposte (PEP), sanzioni, imprese a conduzione statale e profili di rischio reputazionale. Per tutte le categorie verificate l'esito è negativo (il soggetto non è presente in alcuna lista).

Categoria di lista	Esito
Persona Politicamente Esposta (PEP) — attuale, passata e collegata	Non presente
Sanzioni (SAN) — attuali e passate	Non presente
Imprese a conduzione statale (SOE) — attuali e passate	Non presente
Esposizione a rischio reputazionale e profilo di interesse	Non presente
Amministratore inabilitato e insolvenza	Non presente
Esecuzioni regolamentari e rischio gioco d'azzardo	Non presente

Note: i dati contenuti nel presente report sono estratti da fonti pubbliche (Catasto, Camera di Commercio, Conservatoria dei Registri Immobiliari, Registro Informatico dei Protesti, liste internazionali di compliance) e hanno valore puramente informativo. Il documento è riservato al destinatario e non può essere divulgato a terzi. I valori patrimoniali indicati costituiscono stime; per dati ufficiali fare riferimento alla documentazione catastale originale.



Sintesi documentazione integrativa

Soggetto: Marco Ferrigno · C.F.: FRRMRC72T14F205Z · Data di riferimento: 21 giugno 2026

DOCUMENTO FACSIMILE — i dati contenuti sono puramente fittizi e a solo scopo dimostrativo

Il presente prospetto riassume il contenuto della documentazione di approfondimento consultata (visura ipotecaria, scheda delle cariche e partecipazioni societarie, verifica protesti). I documenti ufficiali completi sono forniti separatamente.

Visura ipotecaria (Conservatoria dei Registri Immobiliari)

Risultano 3 formalità registrate presso il Servizio di Pubblicità Immobiliare di Milano, relative a immobili siti in Milano (MI). Nessun pignoramento o ipoteca a carico del soggetto.

Data / Tipo	Atto	Reg. Part. / Gen.	Pubblico ufficiale	Ruolo
12/06/2009 Trascrizione a favore	Compravendita	58210 / 91044	Rossi Anna	Acquirente
03/10/2014 Trascrizione contro	Compravendita	71190 / 110338	Bianchi Luca	Venditore
18/03/2025 Trascrizione a favore	Compravendita	14905 / 22781	Conti Davide	Acquirente

Cariche e partecipazioni societarie (Registro Imprese)

Imprese in cui il soggetto è attualmente titolare di cariche o qualifiche: 1. Imprese in cui è stato titolare di cariche: 1, cessata.

Denominazione / Forma	Ruolo	Stato
Aurora Tech S.r.l. — S.r.l. (Milano)	Amministratore Unico	ATTIVA
Ferrigno Marco — Impresa Individuale (Milano)	Titolare firmatario	CANCELLATA 30/06/2017

Protesti (Registro Informatico dei Protesti)

Verifica	Esito
Ricerca protesti a carico del soggetto (21/06/2026)	Nessun protesto rilevato

Avviso facsimile: questo documento è un modello dimostrativo. Tutti i dati anagrafici, fiscali, patrimoniali e societari sono completamente fittizi e non corrispondono a persone reali esistenti. Serve unicamente a mostrare la struttura e la veste grafica del Report Plus di Lambda Report. Il report effettivo è generato sui dati reali del soggetto richiesto.